



Regulamin promocji kredytu mieszkaniowego
w Nadwarciańskim Banku Spółdzielczym
w Działoszynie

Organizator Promocji

§ 1

1. Niniejszy „Regulamin promocji kredytu mieszkaniowego w Nadwarciańskim Banku Spółdzielczym w Działoszynie” określa zasady promocji kredytu mieszkaniowego.
2. Promocja kredytu mieszkaniowego – zwana dalej Promocją, organizowana jest przez Nadwarciański Bank Spółdzielczy w Działoszynie z siedzibą w Działoszynie, ul Piłsudskiego 21A, 98-355 Działoszyn, wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi, Sąd Gospodarczy XX Wydział KRS pod numerem 0000124521, NIP 832-00-13-563, REGON 000502730, zwany dalej Bankiem lub Organizatorem.
3. Promocja organizowana jest na obszarze działalności Banku tj. na terenie województwa łódzkiego oraz powiatu kłobuckiego, na podstawie niniejszego Regulaminu („Regulaminu”) oraz obowiązujących przepisów prawa polskiego.
4. Promocja polega na obniżeniu oprocentowania kredytu oraz obniżeniu prowizji przygotowawczej za udzielenie kredytu.

Czas trwania Promocji

§ 2

1. Okres Promocji kredytów mieszkaniowych trwa **od 18 marca 2024r. do 31 lipca 2024r.** włącznie.
2. Dla oceny uczestnictwa w promocji uwzględniana będzie data złożenia wniosku o kredyt mieszkaniowy.

Uczestnictwo w Promocji

§ 3

1. Promocja przeznaczona jest dla Klientów indywidualnych, którzy posiadają zdolność do czynności prawnych, zwanych dalej Uczestnikami.
2. Warunkiem uczestnictwa w Promocji jest złożenie, w okresie obowiązywania Promocji, wniosku o kredyt mieszkaniowy wraz z kompletem wymaganych dokumentów, a następnie zawarcie umowy o kredyt mieszkaniowy.

Zasady Promocji

§ 4

1. Niezależnie od warunków Promocji przewidzianych w niniejszym Regulaminie, w zakresie składania przez Uczestników Promocji wniosków o kredyt mieszkaniowy mają zastosowanie postanowienia obowiązującego w Banku „Regulaminu udzielania kredytów zabezpieczonych hipotecznie klientom indywidualnym”, w związku z czym Uczestnik Promocji poza spełnieniem warunków przewidzianych w niniejszym Regulaminie, musi spełniać warunki przewidziane w ww. Regulaminie udzielania kredytów zabezpieczonych hipotecznie klientom indywidualnym.
2. Uczestnikom Promocji, którzy spełnią łącznie warunki wskazane w niniejszym Regulaminie Promocji oraz warunki przyznawania kredytów mieszkaniowych określone w regulaminie, o którym mowa w ust. 1, przysługuje prawo do skorzystania z następujących parametrów cenowych:

- 1) oprocentowanie:
 - a) przy wkładzie własnym co najmniej 30 % nakładów inwestycyjnych:
WIBOR 3M + marża Banku **1,60** punktów procentowych,
 - b) przy wkładzie własnym poniżej 30 % ale nie niższym niż 20% nakładów inwestycyjnych:
WIBOR 3M + marża Banku **1,70** punktów procentowych.
- 2) prowizja przygotowawcza **0,00** % kwoty udzielonego kredytu.
3. Stopa WIBOR 3M obliczana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, ogłaszana na dwa dni robocze przed pierwszym dniem danego kwartału kalendarzowego. Zmieniona stawka bazowa obowiązuje od pierwszego dnia kwartału kalendarzowego.
4. Zmienne oprocentowanie niesie ze sobą ryzyko wzrostu raty, a tym samym wysokości kwoty zadłużenia. Ostateczne warunki kredytowania uzależnione są od wyniku oceny zdolności kredytowej klienta, daty wypłaty kredytu oraz terminu regulowania zobowiązania kredytowego.

Reklamacje

§ 5

Reklamacje związane z uczestnictwem w Promocji rozpatrywane są na zasadach określonych w obowiązującym w Banku „Regulaminie udzielania kredytów zabezpieczonych hipotecznie klientom indywidualnym”.

Postanowienia końcowe

§ 6

1. Treść niniejszego Regulaminu jest dostępna:
 - 1) w siedzibie oraz Oddziałach Organizatora,
 - 2) na stronie internetowej www.nbsdzialoszyn.pl.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem ma zastosowanie obowiązujący w Banku „Regulamin udzielania kredytów zabezpieczonych hipotecznie klientom indywidualnym”.
3. Każda organizowana przez Bank promocja jest odrębna i oparta o odrębne regulaminy. Promocje organizowane przez Bank nie podlegają łączeniu.
4. Bank jest administratorem danych osobowych uczestników promocji w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych. Zbieranie danych osobowych odbywa się zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Bank zbiera dane osobowe na zasadzie dobrowolności i będzie je przetwarzał w celu realizacji promocji.
5. Uczestnikom Promocji przysługuje prawo dostępu do własnych danych osobowych i ich poprawiania.
6. Podanie danych osobowych jest niezbędne do zawarcia umowy i wynika z przepisów prawa. W przypadku niepodania tych danych, zawarcie umowy jest niemożliwe. W pozostałym

zakresie dane osobowe mogą być przetwarzane na podstawie udzielonej zgody lub na podstawie innych przesłanek dopuszczalności przetwarzania wskazanych w art. 6 i 9 RODO.

7. Uczestnik promocji ma prawo do:

- 1) żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych oraz powiadomienia odbiorców danych o sprostowaniu lub usunięciu danych osobowych lub ograniczeniu przetwarzania;
- 2) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
- 3) wniesienia sprzeciwu wobec zautomatyzowanego podejmowania decyzji w indywidualnych przypadkach, w tym profilowania;
- 4) przenoszenia danych osobowych;
- 5) otrzymywania kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu;
- 6) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
- 7) cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych.

8. Regulamin obowiązuje w terminie od 18 marca 2024r. do 31 lipca 2024r. włącznie.