



Tabela oprocentowania kredytów w Nadwarciańskim Banku Spółdzielczym w Działoszynie

obowiązująca od dnia 31.12.2022r.

OPROCENTOWANIE PRODUKTÓW KREDYTOWYCH DLA KLIENTÓW INDYWIDUALNYCH

I. KREDYTY ZABEZPIECZONE HIPOTECZNI

	OPROCENTOWANIE ZMIENNE	Aktualne oprocentowanie na dzień 01.03.2023r.
KREDYTY NA CELE MIESZKANIOWE ORAZ CELE ZWIĄZANE Z BUDOWNICTWEM		
kredyty dla klientów posiadających wkład własny co najmniej na poziomie 30% nakładów inwestycyjnych ¹⁾	WIBOR 3M ⁽¹⁾ + marża Banku	
kredyty dla klientów posiadających wkład własny na poziomie poniżej 30% ale nie niższym niż 20% nakładów inwestycyjnych ¹⁾	WIBOR 3M ⁽¹⁾ + marża Banku	
KREDYTY KONSOLIDACYJNE		
kredyty konsolidacyjne ¹⁾	WIBOR 3M ⁽¹⁾ + marża Banku	
KREDYTY KONSUMPCYJNE		
powyżej kwoty 100 tys. zł ¹⁾	WIBOR 3M (1) + marża Banku	
do kwoty 100 tys. zł ¹⁾	WIBOR 3M (1) + marża Banku	

¹⁾ W przypadku objęcia ochroną ubezpieczenia niskiego wkładu, marża Banku zostaje podwyższona o 0,80 pp. do czasu wniesienia wkładu własnego w wymaganej wysokości.

⁽¹⁾ WIBOR 3M stopa obliczana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, ogłaszana na dwa dni robocze przed pierwszym dniem danego kwartału kalendarzowego.

II. KREDYTY ZABEZPIECZONE HIPOTECZNI z oprocentowaniem okresowo stałym*

	OPROCENTOWANIE STAŁE ustalane Uchwałą Zarządu Banku	Aktualne oprocentowanie na dzień 01.03.2023r.
KREDYT MIESZKANIOWY		9,50%
KREDYT KONSOLIDACYJNY		11,40%
KREDYT KONSUMPCYJNY		10,90%

* dotyczy kredytów udzielonych z okresowo stałą stopą procentową obowiązującą przez pierwsze 60 m-cy trwania umowy oraz udzielonych kredytów z oprocentowaniem zmiennym, w przypadku których klient złoży wniosek o zmianę warunków umowy polegającą na zmianie formy oprocentowania ze zmiennej na okresowo stałą. Po okresie obowiązywania okresowo stałej stopy procentowej, oprocentowanie ulegnie zmianie na zmienne j.w.

III. KREDYTY DETALICZNE

	OPROCENTOWANIE ZMIENNE	Aktualne oprocentowanie na dzień 01.03.2023r.
Z TERMINEM SPŁATY OD 5 DO 10 lat	WIBOR 12M ⁽²⁾ + marża Banku	
<i>* Marża Banku ulega obniżeniu w przypadku:</i> 1) posiadania aktywnego ROR w Banku powyżej 3 m-cy o 0,50 p.p., 2) posiadania aktywnego ROR w Banku powyżej 12 m-cy o 1,00 p.p., 3) zabezpieczenia kredytu w formie blokady środków na rachunku o 2,00 p.p. Aktywny ROR oznacza comiesięczne wpływy z tytułu wynagrodzenia, emerytury lub renty.		
	OPROCENTOWANIE STAŁE Ustalane Uchwałą Zarządu Banku	Aktualne oprocentowanie na dzień 01.03.2023r.
„BEZPIECZNY KREDYT” (z ubezpieczeniem Kredytobiorcy)		10,50%
Z TERMINEM SPŁATY DO 5 lat		11,50%
ODNAWIALNY W KONCIE OSOBISTYM		12,00%

⁽²⁾ WIBOR 12M stopa obliczana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, ogłaszana na dwa dni robocze przed dniem 01 lutego każdego roku.

OPROCENTOWANIE KREDYTÓW DLA KLIENTÓW INSTYTUCJONALNYCH**KREDYTY ROLNICZE****INWESTYCYJNE**

	OPROCENTOWANIE ZMIENNE	Aktualne oprocentowanie na dzień 01.03.2023r.
KREDYT INWESTYCYJNY NA INWESTYCJE BUDOWLANE W GOSPODARSTWIE ROLNYM	WIBOR 3M ⁽³⁾ + marża Banku	
KREDYT INWESTYCYJNY NA ŚRODKI TRANSPORTU, MASZYNY URZĄDZENIA ROLNICZE	WIBOR 3M ⁽³⁾ + marża Banku	
KREDYT INWESTYCYJNY NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI ROLNEJ	WIBOR 3M ⁽³⁾ + marża Banku	
KREDYTY INWESTYCYJNE „UNIJNY SGB”	WIBOR 3M ⁽³⁾ + marża Banku	

OBROTOWE

	OPROCENTOWANIE ZMIENNE	Aktualne oprocentowanie na dzień 01.03.2023r.
KREDYT OBROTOWY W RACHUNKU BIEŻĄCYM "ROLNIK"	WIBOR 3M ⁽³⁾ + marża Banku	
KREDYT OBROTOWY "AGRO-KREDYT" z terminem spłaty powyżej 3 do 5 lat	WIBOR 3M ⁽³⁾ + marża Banku	
	OPROCENTOWANIE STAŁE Ustalane Uchwałą Zarządu Banku	Aktualne oprocentowanie na dzień 01.03.2023r.
KREDYT OBROTOWY "AGRO-KREDYT" z terminem spłaty do 3 lat		11,90%

⁽³⁾ WIBOR 3M stopa obliczana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna wszystkich kwotowań z miesiąca kalendarzowego, poprzedzającego miesiąc naliczania odsetek.

KREDYTY NA POZOSTAŁĄ DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ**INWESTYCYJNE**

	OPROCENTOWANIE ZMIENNE	Aktualne oprocentowanie na dzień 01.03.2023r.
KREDYTY INWESTYCYJNE (w tym na zakup środków transportu)	WIBOR 3M ⁽³⁾ + marża Banku	
KREDYTY INWESTYCYJNE „UNIJNE SGB”	WIBOR 3M ⁽³⁾ + marża Banku	

OBROTOWE

	OPROCENTOWANIE ZMIENNE	Aktualne oprocentowanie na dzień 01.03.2023r.
KREDYTY OBROTOWE W RACHUNKU BIEŻĄCYM	WIBOR 3M ⁽³⁾ + marża Banku	
KREDYTY OBROTOWE „NA SKUP PŁODÓW ROLNYCH” - dla podmiotów ze sprzedażą za poprzedni rok kalendarzowy do 5 mln zł	WIBOR 3M ⁽³⁾ + marża Banku	
KREDYTY OBROTOWE „NA SKUP PŁODÓW ROLNYCH” - dla podmiotów ze sprzedażą za poprzedni rok kalendarzowy powyżej 5 mln zł	WIBOR 3M ⁽³⁾ + marża Banku	
KREDYTY OBROTOWE z terminem spłaty powyżej 3 do 5 lat	WIBOR 3M ⁽³⁾ + marża Banku	
	OPROCENTOWANIE STAŁE Ustalane Uchwałą Zarządu Banku	Aktualne oprocentowanie na dzień 01.03.2023r.
KREDYTY OBROTOWE z terminem spłaty do 3 lat		12,90%

⁽³⁾ WIBOR 3M stopa obliczana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna wszystkich kwotowań z miesiąca kalendarzowego, poprzedzającego miesiąc naliczania odsetek.

KREDYTY PRZETERMINOWANE

1) 3-krotność stopy kredytu lombardowego NBP dla kredytów udzielonych do 09.10.2014r.	21,75%
2) 4-krotność stopy kredytu lombardowego NBP dla kredytów udzielonych od 10.10.2014r. do 31.12.2015r.	29,00%
3) [stopa referencyjna NBP + 5,5 p.p.] pomnożona przez 2 - dla kredytów udzielonych od 01.01.2016r.	24,50%

INFORMACJE POZOSTAŁE

Maksymalna wysokość oprocentowania kredytu nie może w stosunku rocznym przekraczać dwukrotności wysokości odsetek ustawowych [(stopa referencyjna NBP + 3,5 p.p.) x 2]. Jeżeli wysokość oprocentowania zgodnie z umową kredytową, przekracza wysokość aktualnego maksymalnego oprocentowania, Bank naliczy odsetki w wysokości równej dwukrotności odsetek ustawowych.	20,50%
--	---------------