TABELA OPROCENTOWANIA KREDYTÓW
W NADWARCIAŃSKIM BANKU SPÓŁDZIELCZYM
W DZIAŁOSZYNIE

obowiązuje od dnia 13 maja 2024r.

OPROCENTOWANIE KREDYTÓW DLA **KLIENTÓW INDYWIDUALNYCH**				
			OPROCENTOWANIE ZMIENNE	OPROCENTOWANIE STAŁE Ustalane Uchwałą Zarządu Banku
I.	**KREDYTY ZABEZPIECZONE HIPOTECZNIE**			
	1.	**KREDYTY NA CELE MIESZKANIOWE ORAZ CELE ZWIĄZANE Z BUDOWNICTWEM**		
	1)	kredyty dla klientów posiadających wkład własny co najmniej na poziomie 30% nakładów inwestycyjnych [2)]	WIBOR 3M [1)] + marża 2,21 p.p.	-
	2)	kredyty dla klientów posiadających wkład własny na poziomie poniżej 30% ale nie niższym niż 20% nakładów inwestycyjnych [2)]	WIBOR 3M [1)] + marża 2,31 p.p.	-
	2.	**KREDYTY KONSOLIDACYJNE**		
	1)	kredyt konsolidacyjny	WIBOR 3M [1)] + marża 4,68 p.p.	-
	3.	**KREDYTY KONSUMPCYJNE**		
	1)	powyżej 100.000,00 zł	WIBOR 3M [1)] + marża 3,51 p.p.	-
	2)	do kwoty 100.000,00 zł	WIBOR 3M [1)] + marża 3,61 p.p.	-
II.	**KREDYTY ZABEZPIECZONE HIPOTECZNIE z oprocentowaniem okresowo stałym***			
	1.	KREDYT MIESZKANIOWY	**-**	9,50 %
	2.	KREDYT KONSOLIDACYJNY	**-**	11,40 %
	3.	KREDYT KONSUMPCYJNY	**-**	10,90 %
	* dotyczy kredytów udzielonych z okresowo stałą stopą procentową obowiązującą przez pierwsze 60 m-cy trwania umowy oraz udzielonych kredytów z oprocentowaniem zmiennym, w przypadku których klient złoży wniosek o zmianę warunków umowy polegającą na zmianie formy oprocentowania ze zmiennej na okresowo stałą. Po okresie obowiązywania okresowo stałej stopy procentowej, oprocentowanie ulegnie zmianie na zmienne j.w.			
III.	**KREDYTY DETALICZNE**			
	1.	**KREDYTY GOTÓWKOWE**		
	1)	z okresem kredytowania od 5 do 10 lat	WIBOR 6M [5)] + marża 5,20 p.p.[4)]	-
	2)	z okresem kredytowania do 5 lat	-	10,90 %
	3)	„BEZPIECZNY KREDYT" (z ubezpieczeniem Kredytobiorcy)	-	9,50 %
	4)	KREDYT EKO!	WIBOR 6M [5)] + marża 2,80 p.p.	-
	2.	**KREDYTY ODNAWIALNE**		
	1)	kredyt odnawialny w koncie osobistym	-	12,00 %

[1] Stopa WIBOR 3M obliczana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, ogłaszana na dwa dni robocze przed pierwszym dniem danego kwartału kalendarzowego.
[2] W przypadku objęcia ochroną ubezpieczenia niskiego wkładu, marża Banku zostaje podwyższona o 0,80 pp. do czasu wniesienia wkładu własnego w wymaganej wysokości.
[3] Stopa WIBOR 12M obliczana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, ogłaszana na dwa dni robocze przed dniem 1 lutego każdego roku.
[4] Oprocentowanie lub stała marża Banku ulega obniżeniu w przypadku:
1) posiadania aktywnego ROR w Banku powyżej 3 m-cy o 0,50 p.p.,
2) posiadania aktywnego ROR w Banku powyżej 12 m-cy o 1 p.p.,
3) zabezpieczenia kredytu w formie blokady środków na rachunku o 2 p.p.
4) Aktywny ROR oznacza comiesięczne wpływy z tytułu wynagrodzenia, emerytury lub renty.
[5] Stopa WIBOR 6M obliczana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, ogłaszana na pięć dni roboczych przed dniem: 1 lutego i 1 sierpnia każdego roku.

OPROCENTOWANIE KREDYTÓW DLA **KLIENTÓW INSTYTUCJONALNYCH**				
			OPROCENTOWANIE ZMIENNE	OPROCENTOWANIE STAŁE
I.	**KREDYTY NA DZIAŁALNOŚĆ ROLNICZĄ**			
	1.	**KREDYTY INWESTYCYJNE**		
	1)	kredyty inwestycyjne na inwestycje budowlane w gospodarstwie rolnym	WIBOR 3M [6] + marża	-
	2)	kredyty inwestycyjne na środki transportu, maszyny urządzenia rolnicze	WIBOR 3M [6] + marża	-
	3)	kredyty inwestycyjne na zakup nieruchomości rolnej	WIBOR 3M [6] + marża	-
	4)	kredyty inwestycyjne „unijne SGB”	WIBOR 3M [6] + marża	-
	2.	**KREDYTY OBROTOWE**		
	1)	kredyty obrotowe w rachunku bieżącym "ROLNIK"	WIBOR 3M [6] + marża	-
	2)	kredyty obrotowe "AGRO-KREDYT" z terminem spłaty powyżej 3 do 5 lat	WIBOR 3M [6] + marża	-
	4)	kredyty obrotowe "AGRO-KREDYT" z terminem spłaty do 3 lat	-	9,20 %
	5)	kredyt obrotowy na utrzymanie płynności finansowej przez producentów rolnych (linia UP) - udzielane w okresie od 22.08.2023r. do 30.06.2024r.	WIBOR 3M [7] + marża	-
II.	**KREDYTY NA POZOSTAŁĄ DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ**			
	1.	**KREDYTY INWESTYCYJNE**		
	1)	kredyty inwestycyjne (w tym na zakup środków transportu)	WIBOR 3M [6] + marża	-
	2)	kredyty inwestycyjne „UNIJNE SGB”	WIBOR 3M [6] + marża	-
	2.	**KREDYTY OBROTOWE**		
	1)	kredyty obrotowe w RACHUNKU BIEŻĄCYM	WIBOR 3M [6] + marża	-
	2)	kredyty obrotowe „NA SKUP PŁODÓW ROLNYCH” - dla podmiotów ze sprzedażą za poprzedni rok kalendarzowy do 5.000.000,00 zł	WIBOR 3M [6] + marża	-
	3)	kredyty obrotowe „NA SKUP PŁODÓW ROLNYCH” - dla podmiotów ze sprzedażą za poprzedni rok kalendarzowy powyżej 5.000.000,00 zł	WIBOR 3M [6] + marża	-
	4)	kredyty obrotowe z terminem spłaty do 5 lat	WIBOR 3M [6] + marża	-
	5)	kredyty obrotowe z terminem spłaty do 3 lat	-	9,20 %

[6] Stopa WIBOR 3M obliczana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna wszystkich kwotowań z miesiąca kalendarzowego, poprzedzającego miesiąc naliczania odsetek.

[7)] Stopa WIBOR 3M obliczana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, ustalana według ogłaszanego kwotowania z ostatniego dnia roboczego drugiego miesiąca kwartału poprzedzającego kwartał naliczania odsetek.

KREDYTY PRZETERMINOWANE
1) 3-krotność stopy kredytu lombardowego NBP dla kredytów udzielonych do 09.10.2014r.
2) 4-krotność stopy kredytu lombardowego NBP dla kredytów udzielonych od 10.10.2014r.
3) (stopa referencyjna NBP + 5,5 p.p.) pomnożona przez 2 - dla kredytów udzielonych od 01.01.2016r.

INFORMACJE POZOSTAŁE
Maksymalna wysokość oprocentowania kredytu nie może w stosunku rocznym przekraczać dwukrotności wysokości odsetek ustawowych [(stopa referencyjna NBP + 3,5 p.p.) x 2]. Jeżeli wysokość oprocentowania zgodnie z umową kredytową, przekracza wysokość aktualnego maksymalnego oprocentowania, Bank naliczy odsetki w wysokości równej dwukrotności odsetek ustawowych.